

DETERMINA DELL'AMMINISTRATORE UNICO DEL 05/07/2023

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETTERA B), PER L'AFFIDAMENTO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DI IN MURATURA PER LA RISTRUTTURAZIONE DELLA FARMACIA COMUNALE NR. 1 DI SOGEFARM CASCINA S.R.L., SITA IN VIALE C. COMASCHI, 156 CASCINA (PI). – CIG: 9869020CEE

- Sogefarm Cascina Srl con determina a contrarre del 07/06/2023 ha deciso di esperire una procedura negoziata per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di in muratura per la ristrutturazione della Farmacia Comunale Nr. 1 di Sogefarm Cascina S.R.L., sita in Viale C. Comaschi, 156 Cascina (PI);
- L'art. 1 comma 2 lett. b) d.l. 76/2020 dispone che per affidamenti di lavori di importo superiore a 1.000.000,00 euro, è possibile procedere mediante procedura negoziata previo invito di almeno dieci operatori economici;
- Ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. c) d.lgs. 50/2016 possono essere affidati mediante criterio del prezzo più basso "i servizi e le forniture di importo inferiore alla soglia comunitaria";
- Con lettera di invito del 07/06/2023 Sogefarm Cascina Srl ha avviato una procedura negoziata individuando n. 10 operatori economici;
- Entro il termine previsto sono pervenute n. 2 offerte:
 - Staredil Srl pervenuta il 23 giugno alle ore 11.10;
 - Centro Impianti pervenuta il 23 giugno alle ore 11.25.
- Il giorno 23 giugno 2023 si è riunito il seggio di gara in seduta pubblica il quale, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa, ha sospeso la seduta trasmettendo a entrambe le società le dovute richieste di soccorso istruttorio.
- All'esito dell'esperimento della procedura di soccorso istruttorio, entrambe le ditte venivano ammesse alla fase successiva;
- Durante la seduta del 3 luglio si procedeva quindi all'apertura delle buste relative alle offerte economiche che riportavano i seguenti dati:

Operatore economico	Ribasso percentuale	Costi Manodopera	Oneri sicurezza
Staredil Srl	8,73%	565.330,98 €	14.873,10 €
Centro Impianti Srl	13,5%	535.785,35 €	14.873,10 €

Tutto quanto premesso:

Sogefarm Cascina Srl determina di approvare i verbali della procedura e procedere all'AGGIUDICAZIONE della procedura alla CENTRO IMPIANTI SRL con sede in Via Masini 3/A - 55041 Capezzano Pianore (LU) P.iva 02292130461. In conformità ai contenuti della documentazione di gara ed agli esiti della procedura, l'aggiudicazione diventerà efficace all'esito della verifica del possesso dei requisiti.

Il Responsabile del procedimento
Dott. Marco Ruocco